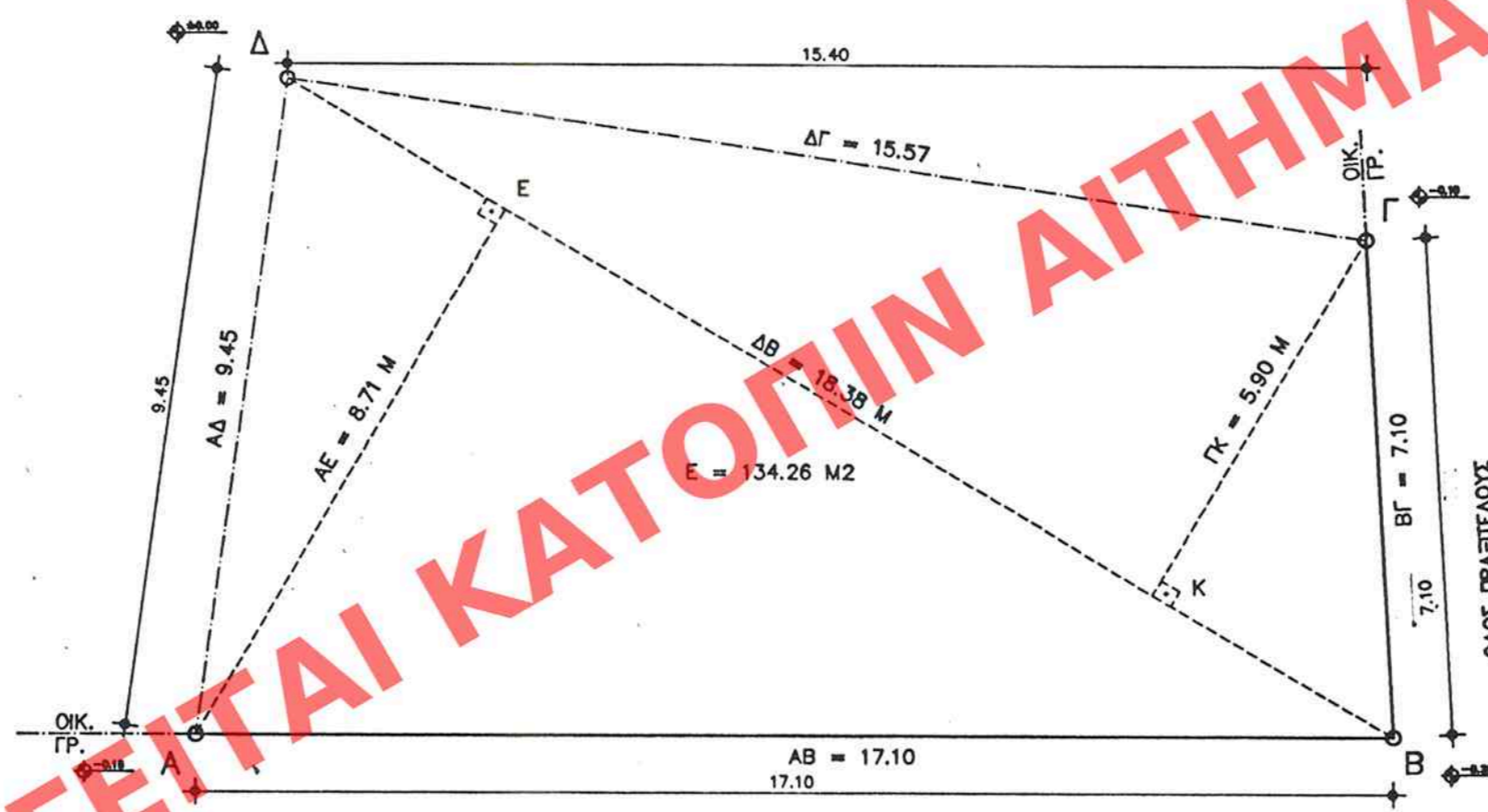


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΥΜΜΕΝΟΥ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΑΜ. 1/100

- ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ (ΑΒΓΔΑ)**
 $E(ΑΒΔΑ) = (ΔΒ+ΑΕ)/2 = (18,38+8,71)/2 = 80,04$ M²
 $E(ΒΓΔΒ) = (ΔΒ+ΚΒ)/2 = (18,38+5,90)/2 = 54,22$ M²
ΣΥΝΟΛΟ E(ΑΒΓΔΑ) = 134,26 M²
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
 Εμπορικό τρίγωνο Δήμου Αθηνών (Π.Δ. 2-7-94, ΦΕΚ 704 Δ, 13-7-94)
 Άρθρο 4. Τομέας Β (ΟΙΚ. ΤΕΡ. 32/66)
 Συντελ. Δόμησης : 3
 Αριθμός Ορόφων : 4 (3 ορ. + 1 εσοχή)
 Ύψος Κτιρίου : μέγιστο 15 μ
 Εμβαδόν : 200 μ², πρόσωπο 10μ, Ρυμοτομία : Στοά 3μ (Σκουλερίου, Πραξιτέλους)
 Παρέκλιση προ 9-6-73, E = 112,50 μ², πρόσωπο 6μ, πρόην συνεχές σύστημα
 Ιστορικό Κέντρο : ΕΠΑΕ
 Ζώνη Γκαράζ : Α
 Ειδικές χρήσεις γης βάσει του διατάγματος (Άρθρο 2, 3)
- ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**
 Οι υπογραφόμενοι Π. & Α. Βοίλης, ιδιοκτήτες του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά.
 Οι Δηλώνοντες

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑ. 1/500

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Τίτλος
ΕΙΣΑΓΩΓΗ	Εισαγωγός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ	Θυρίσ
ΕΓΓΡΑΦΗ	Αριθ. Έργου
	Θυρίσ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ. 20930/98 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αθηνών, της οδού Πραξιτέλους, αριθμ. 659, περιλαμβανομένης της οδού Σκουλερίου, αριθμ. 180/98"

ΑΘΗΝΑ 27 Ιουλίου 1998
 Δ/γος
 Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΝ ΤΩ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 659 ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ Δ. ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΠΗΜ. ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 27ης Σεπτεμβρίου 1998

Αρ. Φ. 180/98
 Σχ. 1

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Π. & Α. ΒΟΙΛΗΣ Α.Χ.Ε.	
ΕΡΓΟ ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ & ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ	
ΘΕΜΑ ΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ- ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ	
ΘΕΣΗ ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ & ΣΚΟΥΛΕΝΙΟΥ 3	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Σ. ΚΟΥΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΟΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	
Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100 ΜΕΛΕΤΗ Σ.Κ. Α.Δ. Ε.Τ. ΣΧΕΔΙΑΣ. Γ.Β. Α.Κ. Ι.Σ. ΗΜΕΡ. ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998	Α. Μ. 529 Α. Σ. A01
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ